

# **USDA, RURAL DEVELOPMENT**

## **Asistencia para la compra de vivienda**



Committed to the future of rural communities.

# REQUISITOS DEL PROGRAMA D VIVIENDA

- Propiedad debe estar en un área rural elegible al programa de vivienda.
- Ingresos bajos a moderados.
- Propiedad debe ser ocupada como residencia principal.
- <http://eligibility.sc.egov.usda.gov/eligibility/welcomeAction.do>



# Oficina de Área

- **Oficina de Caguas:**  
– (787) 745-3805

**Caguas, Cayey, Ceiba,Cidra,  
Culebra,Fajardo, Gurabo,  
Humacao,Juncos, Las Piedras,  
Luquillo,Naguabo, Rio Grande, San  
Lorenzo, Viequez y Yabucoa.**



Committed to the future of rural communities.

# Oficina De Área

- **Oficina de Corozal  
(787) 859-2880**

**Aguas Buenas, Barranquitas,  
Bayamón, Canóvana, Carolina,  
Comerío, Corozal, Guaynabo, Loíza,  
Naranjito y Trujillo Alto.**



Committed to the future of rural communities.

# Oficina de Área

- **Oficina de Morovis**

**Dorado, Manatí,  
Morovis, Orocovis, Toa Baja, Toa  
Alta, Vega Alta y Vega Baja.**



Committed to the future of rural communities.

# Otras Oficinas de Area en P.R.

**Oficina de Area de Camuy**  
**(787)898-2355**

**Oficina de Area de Utuado**  
**(787)894-4657**

**Oficina de Area de San German**  
**(787)892-1480**



Committed to the future of rural communities.

# Ingresos Bajos

- Programa de Financiamiento Directo de la Agencia de RD al cliente con posibilidad de obtener **subsidió en el pago mensual.**

\*Evaluación en Oficinas de Área



# Ingresos Moderados Programa de Garantía

\*\*Evaluación en cualquier banco de su preferencia.

- Se pudieran incluir gastos de cierre en el préstamo.
  - Sin restricciones ni condiciones limitantes.
  - No hay límite de préstamo.
- Fee=3.5% se puede incluir en el préstamo.
  - Flexibilidad en evaluación de crédito.



Committed to the future of rural communities.

# Para más información:

[www.rurdev.usda.gov](http://www.rurdev.usda.gov)

**(787)766-5095**



Committed to the future of rural communities.

# GRACIAS POR SU ATENCION



Committed to the future of rural communities.