

A la venta la sede de la Cámara de Comercio de Puerto Rico en Viejo San Juan

La matrícula aprobará la transacción hoy en asamblea extraordinaria

miércoles, 3 de abril de 2019 - 12:00 AM

Por [Marian Díaz](#)



Kenneth Rivera, presidente de la CCPR, indicó que en esta ocasión se nombró a un comité para que se encargara de conseguir un comprador.

Los socios de la **Cámara de Comercio de Puerto Rico** (CCPR) celebrarán esta tarde una reunión extraordinaria para ratificar la venta del edificio sede de su organización, localizada en la calle Tetuán en el Viejo San Juan.

Desde hace muchos años los directivos de la CCPR tenían el mandato de los socios de buscar una nueva sede, pero aunque lo habían intentado, las gestiones hasta ahora no habían rendido fruto.

Kenneth Rivera, presidente de la CCPR, indicó que en esta ocasión se nombró a un comité para que se encargara de conseguir un comprador. Rivera no divulgó el nombre del prospecto ni la cuantía que ha ofrecido por el inmueble, pero señaló que es un estadounidense que ha comprado otras propiedades en la zona y “afortunadamente” está dispuesto a pagar casi el precio de tasación.

El edificio en la Tetuán tiene más de 100 años, según el líder de los camaristas, pero fue en la década de 1940 que se convirtió en la sede de la entidad empresarial. “Era la sede desde los años 40 cuando Viejo San Juan era el centro comercial de San Juan, los principales bancos estaban allí, así como muchísimos comercios. Ahora, son contadísimos los socios que están en el Viejo San Juan, muchos están en Hato Rey. Si damos reuniones, no usamos la sede, las hacemos fuera porque no es lugar práctico”, manifestó.

Agregó que el seguro ya les pagó la reclamación de daños que el **huracán María** causó en la propiedad.

La junta de directores de la CCPR ya aprobó la venta, indicó Rivera. Sin embargo, los estatutos establecen que si se va a disponer de más del 10% de los activos de la entidad, la asamblea tiene que aprobar la transacción, lo que esperan hacer hoy.

“Estamos es un ‘buyer market’, es más fácil comprar que vender”, expresó el presidente. A preguntas de cuál será la nueva sede, respondió que aún no tienen ninguna. No obstante, señaló que hablaron con el comprador, para que les deje permancer un tiempo en el inmueble en lo que gestionan la mudanza.