

# Apoyan APP municipales

**CARLOS ANTONIO OTERO**  
EL VOCERO

Amparados en la Ley de Municipios Autónomos, los alcaldes podrían sacarle mayor provecho a los acuerdos en Alianzas Público Privadas (APP) para desarrollar obras en sus municipios, recomendaron algunos de estos, quienes ya han impulsado diferentes proyectos en sus respectivos pueblos.

Los alcaldes de Caguas, Bayamón y Manatí hablaron ayer de sus experiencias en acuerdos con la empresa privada, al compartir riesgos de inversión, que les han permitido crear vivienda de interés social, oportunidades de negocio y manejo de los servicios de recogida de basura, entre otros.

El conversatorio, organizado por la Cámara de Comercio de Puerto Rico (CCPR), busca crear una fuente de información sobre cómo llevar el riesgo desde los municipios al sector privado, y compartir experiencias, explicó Mirna Lozada, presidenta del comité de APP en la CCPR y abogada del bufete Goldman Antonetti & Córdova.

"Los municipios tienen otros mecanismos para poder entrar en diálogos con el sector privado", señaló Lozada, moderadora del evento, celebrado en el Museo de Arte de Puerto Rico. Explicó que las APP pueden ser favorables ante la falta de recursos en el sector público, pero aclaró que las gestiones toman tiempo en concretarse y madurar por lo que los resultados o el provecho de las iniciativas a veces pueden verse en 10 años o más, al menos en los proyectos de envergadura.

William Miranda Torres, alcalde de Caguas, dijo que en su municipio han creado incentivos como parte de la autonomía municipal,

que han logrado capturar el interés de inversionistas para crear proyectos como el Caguas Courtyard, un complejo de 94 apartamentos con una inversión de \$18 millones, que le proveerá vivienda accesible a personas de recursos económicos limitados.

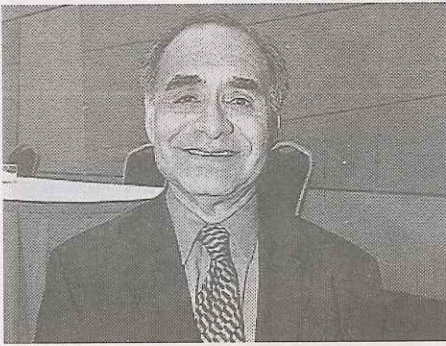
Igual habló de Iniciativa Tecnológica Centro Oriental (INTECO), compuesto por 24 entidades públicas y privadas que inició operaciones en 2003, para mejorar la calidad de vida de los residentes de la región centro-oriental de la Isla. Consiste de un método para concebir y hacer negocios, "donde los municipios, la academia y la empresa privada se unen para comercializar tecnologías innovadoras, fortalecer a la propia industria, crear nuevas empresas y estimular la actividad comercial".

Miranda Torres destacó que al hablar de las APP se incluye tanto lo que es servicio como obras de infraestructura, por lo que las oportunidades de colaboración para el beneficio de los ciudadanos es amplio.

Por su parte, el alcalde de Bayamón, Ramón Luis Rivera, hijo, dijo que los municipios solos no pueden desarrollar todas las obras y servicios que demandan sus contribuyentes, y la colaboración del sector privado es vital a tono con las regulaciones vigentes y los incentivos que se puedan crear.

En el mismo sentido se expresó Juan Aubín Cruz manzano, alcalde de Manatí, quien ha conseguido incentivar la llegada de proyectos hoteleros, industriales, comerciales y de vivienda a su municipio, algunos de estos en alianza entre el sector público y privado.

El presidente entrante de la CCPR, Salvador Calaf, mencionó que se necesitan más iniciativas para mover el interés de inversionistas que puedan crear empleos y ayuden al desarrollo económico de la Isla.



EL VOCERO / Archivo

“

**Lo importante es que el endeudamiento del país no se utilice para capitalizar sino para estabilizar la economía generando proyectos nuevos.**

José I. Alameda

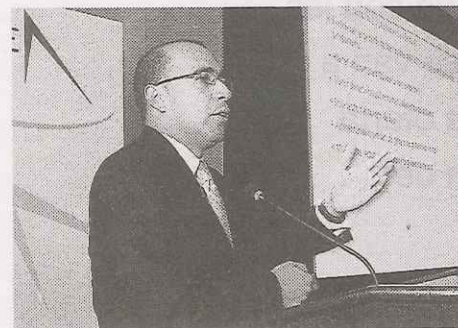
”

la manera que sea utilizada para gestionar desarrollo de infraestructura y mover la economía hacia adelante. En la medida que se desarrolle infraestructura aumenta el nivel de ingresos, lo que permite financiar la deuda y generar desarrollo económico".

Según el economista, las emisiones en el 2010 fueron utilizadas para la reestructuración fiscal del gobierno y sufragar la Ley 7. La más reciente emisión en bonos fue de Obligaciones Generales, la cual ascendió a \$365 millones. Los bonos de Obligaciones Generales son utilizados por el ELA para desarrollar obra pública.

Entre las obras públicas que se realizan gracias a emisiones de bonos figuran: repavimentación de carreteras, caminos vecinales, el desarrollo de canchas, parques, parques de recreación pasiva, acueductos y para la infraestructura de salud, entre otras obras. Los municipios por su parte, pueden realizar las obras públicas necesarias para sus respectivas localidades.

En general los entrevistados destacaron que el dinero producto de las emisiones ayuda a la economía, ya que genera empleos en todo Puerto Rico y esos empleos a su vez son creadores de otros empleos y servicios que redundarán en aumentar los ingresos del país.



EL VOCERO / Archivo

“

**Toda emisión es positiva en la manera que sea utilizada para gestionar desarrollo de infraestructura y mover la economía hacia adelante.**

Gustavo Velez

”



**SALVADOR CALAF**  
Presidente entrante de la CCPR

## BREVES

### Obama promueve internet inalámbrico

**WASHINGTON - (AP)**- El presidente Barack Obama aseguró el jueves que la economía del mañana no puede avanzar con la infraestructura de ayer, al promover en Michigan un plan de cinco años para atraer empleos a Estados Unidos al ampliar la cobertura de internet inalámbrica de alta velocidad al 98% del país.

"Es como en la película 'Field of Dreams': Si lo construimos, ellos vendrán", dijo Obama en la nevada Marquette, una ciudad universitaria donde muchas pequeñas empresas han triunfado gracias al acceso a internet de alta velocidad.

"Para nuestras familias y empresas, internet inalámbrica de alta velocidad es la próxima estación de tren, la próxima plataforma de partida", agregó. "Es como alentaremos la innovación, las nuevas inversiones y los nuevos empleos".

### Estable el Dow

**NUEVA YORK - (AP)**- Los precios de las acciones cerraron el jueves prácticamente sin cambio empujadas a la baja por Cisco Systems Inc. y Akamai Technologies Inc. Ambas compañías emitieron pronósticos de utilidades débiles, incrementando las preocupaciones de una disminución en el gasto en tecnología.

El promedio industrial Dow Jones perdió 10.6 puntos, o 0.1%, para cerrar a 12,229.29. El índice S&P 500 ganó un punto, o menos de 0.1%, a 1,321.87. El índice compuesto Nasdaq avanzó 1.38 unidades, a 2,790.45.

SUMINISTRADA