

Cámara de Comercio celebrará Foro de Vivienda

La Cámara de Comercio de Puerto Rico (CCPR) y su presidente Jorge Galliano les invitan a la celebración del Magno Foro de la Vivienda: "Innovación en el Desarrollo y Planificación de Bienes Raíces en Puerto Rico: Creando Alianzas en la Industria Inmobiliaria".

El evento se llevará a cabo este próximo martes, 25 de mayo de 2010 en el Hotel Conrad San Juan Condado Plaza, comenzando a las 8:00 a.m. hasta las 3:30 p.m.

"Con la celebración de este magno evento, queremos orientar y unificar esfuerzos para lograr la innovación en el desarrollo y planificación de la industria inmobiliaria. Además, a través de los diferentes módulos, discutiremos importantes temas para de alguna forma impulsar la estabilización de la economía y de este sector tan cambiante por las condiciones del mercado global en la industria inmobiliaria", manifestó Galliano.

Crear alianzas entre organizaciones en la industria inmobiliaria del País es el principal objetivo de la CCPR y su

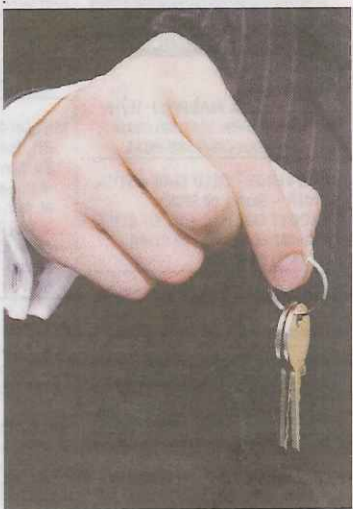


Foto: Archivo de Suplementos

El Magno Foro de la Vivienda será el martes, 25 de mayo de 2010.

Presidente mediante la celebración de este Foro.

Cabe destacar que la Junta Examinadora de Evaluadores de Bienes Raíces, la Asociación de Arrendadores, Alberto Hernández Real Estate Academy y el Colegio de Ingenieros y Agrimensores de Puerto Rico, estarán honrando horas de educación continuada a los participantes de este

importante evento.

El Foro dará comienzo con una plenaria donde se hablará sobre "Las Expectativas y Proyecciones en el Mercado de Bienes Raíces", a cargo de Vicente Feliciano, presidente de Advantage Business Consulting.

Luego se continuará con tres módulos: banca, legislación en las bienes raíces y permisología, como por ejemplo "¿Cómo la Nueva Ley de Permisos Estimula el Desarrollo, Empleo y Valores en las Bienes Raíces?" que ofrecerá valiosa información para la toma de decisiones en negocios o empresas.

Mientras tanto, Ligia Hernández, presidenta del Comité de Bienes Raíces de la organización, también indicó que "uno de los propósitos primordiales de este Foro es conocer a fondo el compromiso que tienen los legisladores con la industria inmobiliaria en Puerto Rico. Para ello contaremos con la presencia de los honorables Pedro Cintrón, Larry Seilhamer y la presidenta de la Comisión de Desarrollo Económico y Planificación del Senado de

Puerto Rico, Hon. Norma Burgos Andújar, quienes fungirán como panelistas para orientar y contestar dudas o preguntas del público". Además la presidenta de la Cámara de Representantes, la Hon. Jennifer González, será la oradora invitada al almuerzo.

Entre otros temas a discutir a través de los diferentes módulos figuran: "Aspectos Generales y Propósitos del Proceso de 'Loss Mitigation'"; "HUD-Derechos de un Propietario para Evitar la Ejecución de su Hogar"; "Cooperativas: Nuevo Apoyo Económico y Modelo de Vivienda Cooperativa"; "Requisitos Básicos para que la Propiedad cualifique para el Programa de Sección 8"; "Nuevos Cambios de la Federal Housing Administration (FHA) en la Propiedad Horizontal"; "USDA Rural Development": Subvenciones a través de sus Programas de Financiamiento de Vivienda"; "Legislación en Puerto Rico"; y "¿Cómo la Nueva Ley de Permisos Estimula el Desarrollo, Empleo y Valores en los Bienes Raíces?".

Por otro lado, Margarita

Delgado del U.S. Department of Housing (HUD); José Torres, subcomisionado Comisión de Desarrollo Cooperativo de Puerto Rico; Cirilo Meléndez, director Estatal Sección 8; Arlene Zambrana, directora del Programa de Vivienda; Ing. Héctor Morales Vargas, presidente de la Junta de Planificación de Puerto Rico; Ing. Emilio Colón Závala, vicepresidente de la Asociación de Constructores de Hogares de Puerto Rico y el Ing. Miguel A. Torres, presidente del Colegio de Ingenieros y Agrimensores de Puerto Rico serán algunos de los panelistas del evento.

Es importante mencionar que la actividad contará con un área exclusiva para exhibidores, donde los tasadores, corredores, vendedores y arrendadores tendrán la oportunidad de presentar sus productos y servicios y hacer "networking" una vez culminen los trabajos.

Para separar su espacio, llame al 787-721-6060, extensión 2241.

APARTAMENTOS ALQUILER	APARTAMENTOS ALQUILER	APARTAMENTOS ALQUILER	APARTAMENTOS ALQUILER	APARTAMENTOS ALQUILER	APARTAMENTOS ALQUILER	APARTAMENTOS ALQUILER	APARTAMENTOS ALQUILER
MAYAGÜEZ - COND. ALT DE MAYAGÜEZ - El mejor sitio en Mayagüez. 2h, pisc., pkg priv. a/c. Seg. Equip. \$650-700. 761-2529	RIO GRANDE, RIO MAR CLUSTER I - Villa 2/1, equipado, 1pkg, \$1,100. mens. San Patricio Realty 749-0555, 637-5606 Lic. 4254	RIO PIEDRAS - COND. CLARIBEL - Alq. o Venta. Frente UPR. Sala, com., coc. Equip. 2H-1B, Aires, Balcón. (787)771-9109, 458-1431	RIO PIEDRAS - CUPEY BAJO - 1h-1B A mins. Univ., ind. nevera, estufa, agua y luz. Pkg. \$450. Acepto Plan 8. 787-562-6737	RIO PIEDRAS - LA CUMBRE - Apt Amueblado, 1H, Sala, Cocina, Comedor, agua, luz, 1 pkg. \$425. Cerca Inter. 720-5827, 649-1734	RIO PIEDRAS - PUERTO NUEVO - 1Hab. Sala, baño. Cocina equipada. A/c. Agua. Parking. \$375 Inf. 787-548-3795, 792-0282	RIO PIEDRAS VILLAS DEL SEÑORIAL - Centrico/Vista Espect a San Juan. 2/1, cont. acc., est, nev., balcón, pisc. y pkg. \$725. 484-3334	SANTURCE - CALLE LAS FLORES 137 - Apto. (Altos) 2 hab., coc. equip., sala, comedor. \$550 mens. Con agua y luz. 787-379-2658
MAYAGÜEZ - Western Lake Village - Walk-up cerca RUM, 3/2, laundry, 2est. bajo techo, amueblado, lugar tranquilo, seg. 24hrs. exc. cond. 717-1256 aramos@caribe.net	RIO PIEDRAS, BO. CAIMITO - Calle Villa Margarita. Carr. 1, R842. 2 cuartos, sala, baño, coc. \$420 + Fianza. 787-287-0286	RIO PIEDRAS - COND CRYSTAL HOUSE - 3/2, a/c, Equipado, Pkg., Piscina, cerca de todo. \$700. (787)904-2487, 279-6045	RIO PIEDRAS CUPEY - CEREZAL 2H-1B, Desde \$650 mensual. Incluye estacionamiento, Nuevos, estrenen: 787-692-9797/692-9595/ 977-5511 www.4rentpr.com	RIO PIEDRAS, LAS CUMBRES - 1H, 1B, sala, com. coc. equipada, agua, luz, cable tv, control acc, w/closet, abanico, pkg. Cerca INTER \$495 296-4339 / 585-4339	RIO PIEDRAS - PUERTO NUEVO - 2H/1B, céntrico, recién remodelado, pisos, baño y cocina. \$475. Incl. agua. No Plan 8. 939-639-1335	RIO PIEDRAS - ¡Bonito apt.! Cerca de UPR y Tren Urbano. 2H/1B. Incluye luz. Renta \$525. Acepto Plan 8. Mensaje: 646-0069	SANTURCE CANALS PARK - Alq. o Venta. 1h/1b, cocina equipada, a/c, lavadora, secadora, Parking. A Pasos Placita. \$750. No Plan 8. 787-462-3800
MAYAGÜEZ - APTS BETANCES - 2/1 y 3/1, s/c/coc/equip, balcon. No agua, ni luz. Pasos RUM. Aprob DACO 501-3047/832-8173	RIO PIEDRAS - BORINQUEN TOWERS III - Niño. 2H-1B Master amplio. A/c. W/in closets. Balcón 2 pkg. Enseres. Céntrico. Incluye agua y mant \$700 Inf. 787 758-8777, 313-2667	RIO PIEDRAS - COND JARDINES METROPOLITANO I - Apts. 3h/2b y 2h/1b. Seg. 24/7. Incluye mant \$850 y \$750. 787-764-7327	RIO PIEDRAS - CUPEY GARDENS - ¡Excelente! Altos. 3/2, Ind. pkg, agua, est, nev, lavadora. Área Céntrica. No Plan 8. \$675. 485-5355	RIO PIEDRAS, PARADISE HILLS - Cerca de la Parana, 1/1, sala, com, coc. \$480. Indry, terr., Otro 4/2, balcon, marq, 2 autos, rejas \$895. Si Acepto Plan 8 787-642-6211	RIO PIEDRAS - REPARTO METROPOLITANO - Apto. 3H, estufa, nevera, incluye agua. \$600. Info. 787-404-7384	SAN JUAN, CAPITOLIO PLAZA - Vista al mar desde todo el apto., piso alto, 2 balcones, amueblado completo, piscina, gym, valet parking, concierge. \$3,000. 413-8791	SANTURCE - COBIAN PLAZA - Precioso, Apt 2h/1b un pkg bajo techo, est nev, microhonda, lav/sec, tormenteras, A/C e individual, piscina. Seg. 24 hrs. Incl. mant. del Cond. \$795. Mens. Inf. (787)268-3041 / (787)524-6462
MAYAGÜEZ - MIRADERO - 1H-1B Equipado. Incluye agua. \$395 Inf. 787 645-7297, 834-4235.	RIO PIEDRAS, BORINQUEN TOWER - 2H, 1B, balcon, coc. equip, lav. sec, 3a/c, seg. 24hr, 2pkg. Incl. agua, mant. \$700 484-4358 / 748-0024 L5151 Virginia	RIO PIEDRAS - COND JARDIN UNIVERSITARIO - 2 cuartos con A/C, 1 baño, sala, comedor, cocina, laundry, balcon. Amueblado. Cerca UPR, hospital. Info (787) 313-0711.	RIO PIEDRAS - CUPEY GARDENS - ¡Excelente! Bajos. 2h-1b. Ind. marq, agua, luz, estufa, Área Céntrica. No Plan 8. \$750. 485-5355	RIO PIEDRAS - PASEO MONTE - W/up, 3/2/2, equip., area de Paseos, pisc., tennis, seg. \$1,200. Del Mar Realty 405-5538 L5765	RIO PIEDRAS - SABANA LLAMA - Piso 14. Vista Espect. 3H/1B. Coc. Equip., Lav y Sec. Pkg. Todo Nuevo. No Plan 8. \$750. 630-4642	SAN JUAN SI VIVES CON VIH/SIDA y tienes necesidad de Vivienda Nosotros somos la Solución. Completamente Confidencial. (787)908-5090. Horario de 8:00 am. a 5 pm.	SANTURCE - COND. BALDORIO-TY PLAZA - Excelente Condominio. A pasos Condado. 3/2. Super cómodo. \$900. 314-9080
MIRAMAR - Amplio, fresco, 3/2, sala, com, master grande, cocina espac, terraza, pkg. No Plan 8. Solo adultos. \$750. 723-2445 L3203	RIO PIEDRAS, CAPARRA TERRACE - Semi amueblado, 2H, 1B sala y cocina. Patio. A/C. \$375. Inf. (787) 461-2044 Jorge	RIO PIEDRAS - COND. MEDICAL CENTER PLAZA - Fie. Hospital Veteranos. Excelente ubicación a 1 min. Centro Médico. Completamente equipado. 787-637-8996	RIO PIEDRAS - EL CEREZAL - Céntrico, 1er piso, 2H-1B, S/C/C, est, pkg, acc. cont. No agua, No Luz, No Plan 8. \$575. Inf. 316-2801	RIO PIEDRAS - PUERTO NUEVO/CAPARRA TERRACE - 2 HABITACIONES - SU PRIMER MES DE RENTA \$350 - 2 HABITACIONES - Apartamento - 2H/1Bañ. cocina, comedor, con balcon. Bien seguro, segundo piso. Incluye agua y pkg., nevera, estufa y un aire cond. Bien limpio. \$550 mensual. Joseph (787) 529-0762 o Jonathan (787) 948-3715.	RIO PIEDRAS - SKY TOWER III - PH de Magazine, sala, com., 2h con A/c, coc. equip. 1b, 1 pkg. Incl. Mant y agua. \$750. 210-8882	SANTURCE ALTOS DEL CABRO - 1H-1B, sala, comedor, incluye agua, no pkg, no plan 8, \$300 mensuales 787-810-6314	SANTURCE-FERNANDEZ JUNCOS - Studio amueb. Incluye agua y luz. \$525. sin fianza. Lic 11987. 787-605-5200, 787-447-5206
MIRAMAR - CONCORDIA 721 - 4H-3B, PARKING BAJO TECHO PARA 2 CARROS. \$850. Inf. (787)504-5954	RIO PIEDRAS - CAPARRA HEIGHTS - 2da planta. 1/1, luz, agua, estufa, nev, lav, sec pkg. No Plan 8. \$440. 509-0574, 754-2924	RIO PIEDRAS - COND. PANORAMA PLAZA - A pasos Ciro Com. Señorial. 2H+fam., 2pkg. Equip. Vista. Seg. \$750/ 787-306-1777	RIO PIEDRAS - FAIR VIEW - Niño, 1h-1b, equip, a/c, cont. acc. Dama, Cerca de Universidades y Centro Médico. \$450. 594-4394	RIO PIEDRAS - PUERTO NUEVO - 2H, A/C, Sala, coc. estufa, nevera, lavadora. \$500 y \$550. 608-5257, 463-2248, 642-2469, 781-8449	RIO PIEDRAS - TOWN PARK - 1h-1b Cocina y sala. Incluye marquesina. Agua, luz, cable, calentador y estufa. Inf. 787-366-9221	SANTURCE - AVE. BORINQUEN 1953 - Apts. de 1 y 2 hab. desde \$350 a \$475, incl. agua, luz, gas. Amueb. 787-547-3310 8am-8pm	SANTURCE - PARADA 18 - 2H-1B Sala, comedor, cocina. Balcón, W/Closet, Enseres. Se Acepta Plan 8. Inf. 671-4750
MIRAMAR COND SAN RAFAEL - 3H-2B, 2 a/c, 1 pkg. Control de acceso, cocina equip, vista laguna, \$1,100. 789-3834 / 549-2016	RIO PIEDRAS - CAPARRA TERRACE - 1Cuarto, 1baño, sala, cocina, inc. agua y luz \$355. Otro Studio \$295. 782-4301, 943-5714	RIO PIEDRAS - COND VISTA VERDE - Gdn. Apt. 3h/2b, Acc. controlado. 2pkg. separados. Piscina. \$800M Sra. Serrano. 642-8200	RIO PIEDRAS - HYDE PARK - Ave Muñoz Rivera. Esq. Ave Univer. 2-1 equip, amueb, incl Luz, agua No pkg. \$500. (787) 274-1037	RIO PIEDRAS - PUERTO NUEVO - Apartamentos 2h, sala, cocina, comedor y baño. Desde \$450. Incluye agua y luz. 787-384-6575	RIO PIEDRAS - UNIVERSITY GDNS. - Excelente. 2do piso. Sala, com., coc. Lav, sec., nevera. 3H con a/c. 2B. \$800. 616-1227	SANTURCE - BO. OBRERO - 2 habs., 1 baño, sala, cocina, área de laundry. Se acepta plan 8. Sra. González 531-3030	SANTURCE PDA 21 URB HIPÓDROMO - 1H, a/c. Cocina equipada, laundromat, \$400. Parking disponible. (787) 642-2471
MIRAMAR TOWER - Esquina. Excel cond. 3H-2B, pkg bajo techo. Incluye mantenimiento, enseres y Seg. \$1,000. L13127. 462-5759	RIO PIEDRAS - COLINAS DE FAIR VIEW - 2H-1B, cocina con estufa, Acc. contr. Incl. Agua, Luz, Cable e Internet. \$700. 547-0119, 751-8222	RIO PIEDRAS - COND WINDSOR TOWERS - 1H-1B, pkg., nevera, estufa, A/C, \$650 incluye mant. Inf. 787-273-0303 8 AM - 5 PM	RIO PIEDRAS - HYDE PARK - 1H con agua y luz. Equip. pkg. Internet, CTV. \$475, \$550 y \$575. Otro 2H \$600. Acepto plan 8. 372-4817	RIO PIEDRAS - PUERTO NUEVO - Int 1h/1b. Recién remodel, pkg privado, enseres nuevos, agua y luz inc. No Plan 8. \$450 Inf. 781-2165	RIO PIEDRAS - URB. DOS PINOS - Interior, 1h/1b, cocina. Ind. agua y luz totalmente amueb. Para estudiante 787-756-5430	SANTURCE - CALLE DEL CARMEN #1064 - Apt. int, 1er piso. 1 cto., s/c/c, Persona responsable. \$300 mens. Agua y luz aparte. 787-616-3413	SANTURCE-1510 P. DE LEÓN PDA 22 1/2 - 2H, sala, comedor, cocina, estufa, 1baño. Con calent. \$650. con agua. 721- 5989, 460-1115
PONCE - A pasos Universidad Católica Apartamento 2H-1B, cocina equipada, A/C. Separe ahora para junio. Inf. (787) 843-6616	RIO PIEDRAS - COLINAS VERDES - Equipado, con o sin muebles 2h-1b, 2 a/c, incluye agua, luz, cable. Areas recreativas. Control acceso. \$700. 787-640-5344	RIO PIEDRAS - COND. COUNTRY CLUB - 2do. nivel 1/1, equipado, pkg. para 1 auto frente a la casa. Incluye agua \$575. 787-671-1302	RIO PIEDRAS - HYDE PARK - 1H con agua y luz. Equip. pkg. Internet, CTV. \$475, \$550 y \$575. Otro 2H \$600. Acepto plan 8. 372-4817	RIO PIEDRAS - PUERTO NUEVO - 2h/1b, sala, comedor, cocina equipada, balcon, marquesina. Incluye agua y luz. 939-640-2963	RIO PIEDRAS - URB. DOS PINOS TH - 2H/1B, Incluye Agua, luz, estufa, nevera, lavadora y parking. \$495 Info. 939-642-0821	SANTURCE - CALLE LAS PALMAS - 1H. Cerca de Pavia. Ideal para pareja. Nuevo. Closet moderno. Equipado con estufa, nevera, gabinetes en cedro. Incluye agua y cable. \$500.00 (787)376-9450	SANTURCE - SAGRADO CORAZON - Apto. 1h/1b \$480. Cocina equipada, a/c, pkg, agua y luz. Info. 787-231-5510, 725-4922
PONCE - UNIVERSITY SUITE - Studio amueblado. Incluye agua y parking. Pasos Univ. Católica \$550 mens. Inf. 787 484-7562	RIO PIEDRAS - COLINA DE MONTECARLO - De magazine. 1/1, Sala, coc, nev, est. Se acepta P 8. \$480 agua, luz. 608-6432, 598-6898	RIO PIEDRAS - CUPEY - Amplio 1H, coc equip., sala, com., 1B, calentador, área lavado, pkg, cont. acc., recién pintado. 644-5285	RIO PIEDRAS - JARD. METROPOLITANO II - Apto. 1h/1b, equip. seg. 24hrs., buenas conds., a 3 min. Ciencias Medicas. \$700. 787-878-5380, 398-1031		RIO PIEDRAS - URB. HYDE PARK Y SANTA RITA - Estudios, 1, 2 y 3 hab, equip., agua, luz. Desde \$450, parking disponible. Info. 787-550-5952		
PUNTA LAS MARIAS - C/Bucaré 109-C Apt. 1H/1B COMPLET. EQUIP. CERCA DE TODO. Portón Eléctrico 787-315-7457							